

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПАНСИОНАТ «ОПЕКА»**

г. Архангельск, 163059,
ул. Малиновского, д.1,
Тел. +7 8182-44-48-25
E-mail: pansionatopeka@rambler.ru
<http://www.medicina29.ru>
ОГРН 1142901000846
ИНН/КПП 2901244817/290101001

Прокуратура
города Архангельска

№ 421 от 08.09.22.
На № 7-43-2022 от 01.09.2022

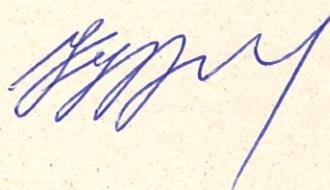
Направляем Вам информацию об устранении нарушений требований законодательства о пожарной безопасности объектом ООО «Пансионат «Опека».

Замечания, выявленные в ходе проверки, устранены.

Информация об устранении нарушений с подтверждающими документами ранее была направлена в отдел надзорной деятельности и профилактической работы г. Архангельска УНДиПР Главного управления МЧС России по Архангельской области (исх. от 11.03.2022 № 66).

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Генеральный директор



М.Н. Кузьменко

Информация

**об устранении замечаний требований пожарной безопасности на объекте ООО «Пансионат «Опека»
по итогам прокурорской проверки**

Наименование замечания	Отметка о выполнении
<p>Двери, выходящие на лестничные клетки и ведущие из подвального этажа на первый этаж, не обеспечены приспособлениями для самозакрывания.</p>	<p>Устранено. Доводчики установлены.</p>
<p>В полу на путях эвакуации допущены перепады высот и выступы менее 0,45 метра, а именно: у дверей эвакуационного выхода из коридора жилых комнат (помещения 2063 согласно плану 2-го этажа) в центральный коридор, допущен перепад высот от 0,09 до 0,16 метра.</p>	<p>Устранено. Установлен пандус.</p>
<p>В полу на путях эвакуации допущены перепады высот и выступы менее 0,45 метра, а именно: у дверей эвакуационного выхода из коридора жилых комнат (помещения 1047 согласно плану 1-го этажа) в центральный коридор, допущен перепад высот от 0,05 до 0,07 метра</p>	<p>Устранено. Установлен пандус.</p>
<p>Дверь эвакуационного выхода выходящие на лестничную клетку (помещения 1044 согласно плану 1-го этажа) из центрального коридора открывается не по направлению выхода из здания</p>	<p>Устранено. Дверь заменена.</p>
<p>Допускается блокирование двери эвакуационного выхода выходящего из лестничной клетки (помещения 1044 согласно плану 1-го этажа) непосредственно на улицу путём заколачивания (данная дверь учитывается в расчёте пожарного риска как эвакуационная)</p>	<p>Устранено. Проход открыт.</p>
<p>В коридоре (помещения 1044 согласно плану 1-го этажа) на путях эвакуации допускается, размещение оборудования и других предметов (мебель и т.д.).</p>	<p>Устранено. Оборудование, мебель убрана.</p>
<p>Отсутствуют ограждения с перилами у наружной лестницы высотой более 45 см от уровня тротуара на эвакуационном выходе из лестничной клетки (помещения 1023 согласно плану 1-го этажа).</p>	<p>Устранено. Ограждение с перилами установлено.</p>
<p>Дверь эвакуационного выхода выходящие на лестничную клетку (помещения 1006 согласно плану 1 -го этажа) открывается не по направлению выхода из здания.</p>	<p>Устранено. Дверь заменена.</p>

<p>Допускается использование подвальных и цокольных этажей и другие технические помещения для организации производственных участков, мастерских, а также для хранения продукции, оборудования, мебели и других предметов.</p>	<p>В соответствии с п. 5.1.4 СП 4.13130-2013, в цоколе располагаются помещения для персонала, мойка и хранение инвентаря, прачечная, подсобные помещения, кухня, электрощитовая, обеденные залы, кладовые, складские помещения для обеспечения деятельности объекта, как входящих в состав общественных учреждений и организаций по процессу деятельности. Также это правило отражено в Томе 9 «Мероприятия пожарной безопасности» проекта.</p>
<p>Двери лифтовых шахт, выходящих в коридор и тамбур, не защищены противопожарными дверями с пределом огнестойкости не менее EI 30 или экранами из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее ET 45</p>	<p>Устранено. Двери устранены.</p>
<p>Лифтовая шахта в подвальном (цокольном) этаже здания не отделена от помещения противопожарными перегородками 1-го типа</p>	<p>Устранено. Перегородка установлена.</p>
<p>Помещение электрощитовой (помещение № 033 согласно плану подвального этажа) не отделено ограждающими конструкциями с нормируемыми пределами огнестойкости и классам конструктивной пожарной опасности и противопожарными преградами от остального здания, по факту электрощитовая выгорожена строительным гипсокартоном.</p>	<p>Устранено. Перегородка установлена.</p>
<p>Не организовано проведение работ по заделке негорючими материалами, образовавшихся отверстий и зазоров в местах пересечения противопожарных преград различными инженерными (в том числе электрическими проводами, кабелями) и технологическими коммуникациями в помещении электрощитовой, в помещении теплового узла (помещения № 033 и № 040 согласно плану подвального этажа)</p>	<p>Устранено. Отверстия и зазоры заделаны негорючими материалами.</p>
<p>Противопожарная дверь, установлена в помещении электрощитовой (помещение № 033 согласно плану подвального этажа), не оборудована устройствам для самозакрывания.</p>	<p>Устранено. Доводчик установлен.</p>

<p>В подвальном (цокольном) этаже под спальными помещениями (жилые комнаты) (помещения 1075, 1076, 1077, 1102, 1103 согласно плану 1-го этажа) размещены помещения категорий В1-В3 прачечной (помещение № 037 согласно плану подвального этажа)</p>	<p>В соответствии с п. 5.1.4 СП 4.13130-2013, в цоколе располагаются помещения для персонала, мойка и хранение инвентаря, прачечная, подсобные помещения, кухня, электрощитовая, обеденные залы, кладовые, складские помещения для обеспечения деятельности объекта, как входящих в состав общественных учреждений и организаций по процессу деятельности. Также это правило отражено в Томе 9 «Мероприятия пожарной безопасности» проекта</p>
<p>Помещение безопасной зоны (помещение № 2004 согласно плану 2-го этажа) не отделено от центрального коридора противопожарными стенами 2-го типа с заполнением проемов (двери, окна) - не ниже 2-го типа. Такое помещение должно быть незадымляемым.</p>	<p>Устранено. Установлены противопожарные стены.</p>
<p>Помещение безопасной зоны (помещение № 2004 согласно плану 2-го этажа) не оснащено необходимыми приспособлениями и оборудованием для пребывания МПН, аварийным освещением, устройством двусторонней речевой и/или видеосвязи с диспетчерской, помещением пожарного поста или помещением с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство.</p>	<p>Устранено. Помещение оборудовано.</p>
<p>Из помещения безопасной зоны (помещение № 2004 согласно плану 2-го этажа) отсутствует выход непосредственно в незадымляемую лестничную клетку.</p>	<p>Отступления от требований пожарной безопасности по геометрическим параметрам путей эвакуации обоснованы расчетом пожарного риска.</p>
<p>На объекте защиты отсутствует журнал эксплуатации систем противопожарной защиты.</p>	<p>Устранено. Журнал в наличии.</p>
<p>На объекте защиты с массовым пребыванием людей не обеспечивается наличие исправных ручных электрических фонарей из расчета не менее 1 фонаря на каждого дежурного.</p>	<p>Устранено. Электрические фонари приобретены.</p>
<p>На объекте защиты с массовым пребыванием не обеспечивается наличие средств индивидуальной защиты органов дыхания и зрения</p>	<p>Устранено. Самоспасатели приобретены.</p>

<p>человека от опасных факторов пожара из расчета не менее 1 средства индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека от опасных факторов пожара на каждого дежурного.</p>	<p>Устранено. Проверка производится, в журнал запись вносится.</p>
<p>В соответствии с технической документацией изготовителя не обеспечивается проверка устройств блокировки вентиляционных систем с автоматическими устройствами пожарной сигнализации, автоматических устройств отключения общеобменной вентиляции (расцепители) и кондиционирования при пожаре с внесением информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты.</p>	<p>Отступления от требований пожарной безопасности по геометрическим параметрам путей эвакуации обоснованы расчетом пожарного риска.</p>
<p>Центральные коридоры 1-го и 2-го этажей здания длиной более 60 м (по факту 68 м) не разделены противопожарными перегородками 2-го типа на участки, длина которых не должна превышать 60 м.</p>	<p>Отчет пожарного риска был переделан с учетом поступивших замечаний и в Федеральном государственном бюджетном учреждении «Судебно-экспертном</p>
<p>Расчеты риска объекта</p>	<p>«Испытательная пожарная лаборатория №93» МЧС России 04.02.2022 г. было получено положительное заключение о соответствии расчета риска.</p>