Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о о выездной проверке в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:
«05» ноября 2025 г., 29250061000219875213
ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ

Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий
Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Приморского и Холмогорского районов управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Архангельской области
(указывается наименование контрольного (надзорного) органа и при необходимости его территориального органа)

«24» ноября 2025 г., 16 час. 00 мин. № 2511/513-29/193-В/ПВП
(дата и время составления предписания)

Архангельская область, г. Архангельск, ул. Дежневцев, д. 10
(место составления предписания)

Предписание
об устранении выявленных нарушений требований пожарной безопасности

1. Выездная проверка проведена в соответствии с решением о проведении выездной проверки от « 05 » ноября 2025 г., № 2511/513-29/193-В/РВП, учетный номер проверки 29250061000219875213.
(указывается ссылка на решение уполномоченного должностного лица контрольного (надзорного) органа о проведении выездной проверки, учетный номер выездной проверки в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий)

2. Выездная проверка проведена в рамках:
осуществления федерального государственного пожарного надзора
(наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в соответствии с единым реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

3. Выездная проверка проведена следующими должностными лицами:
1. Полищук Роман Викторович – старший инспектор отдела надзорной деятельности и профилактической работы Приморского и Холмогорского районов управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Архангельской области (государственный инспектор Приморского и Холмогорского районов Архангельской области по пожарному надзору)
(указываются фамилия, имена, отчества (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение выездной проверки. При замене инспектора (инспекторов) после принятия решения о проведении выездной проверки, такой инспектор (инспекторы) указывается (указываются), если его (их) замена была проведена после начала выездной проверки)

4. Выездная проверка проведена в отношении:
соблюдения контролируемыми лицами требований пожарной безопасности в зданиях, помещениях, сооружениях, на линейных объектах, территориях, земельных участках, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются требования пожарной безопасности, а также оценка их соответствия требованиям пожарной безопасности
(указывается объект контроля в соответствии с положением о виде контроля)

5. Выездная проверка была проведена по адресу (местоположению):
1. обл Архангельская, р-н Приморский, д Исакогорка, Здание 105
(указывается адрес (местоположение) места осуществления контролируемым лицом деятельности или адрес (местоположение) нахождения иных объектов контроля, в отношении которых была проведена выездная проверка)

6. Контролируемое лицо, которому вручается предписание:
АВАЛИАНИ МАРИНА МИХАЙЛОВНА ИНН 290125759727
(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которому вручается предписание)

7. Выездная проверка проведена в следующие сроки:
с «11» ноября 2025 года, 11 час. 00 мин.
по «24» ноября 2025 года, 16 час. 00 мин.
(указываются дата и время фактического начала выездной проверки, а также дата и время фактического окончания выездной проверки, при необходимости указывается часовой пояс)

Срок непосредственного взаимодействия с контролируемым лицом составил:
03 час 00 минут (часы, минуты)
(указывается срок (часы, минуты), в пределах которого осуществлялось непосредственное взаимодействие с контролируемым лицом по инициативе контролируемого лица)

8. В целях исполнения предписания контролируемому лицу необходимо устранить следующие нарушения:

1. Ширина эвакуационных выходов в лестничную клетку № II на 4 этаже и № VI на 5 этаже, выходов из подвального этажа (помещения № VI, XVI, II,X,XII,XV) менее 1,2 метра (фактическая ширина 0,8 - 0,9 метра). Номера лестничных клеток и помещений в соответствии с планами этажей технического паспорта. Основание: ст. 4 ч. 2 ч. 3,

ст. 5 ч.1, ст. 6 ч. 1 п. 1 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (далее - ФЗ №123); п. 5.1.4 СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" (далее - СП 1.13130.2020).. Нарушение было выявлено ранее. Номер предписания № 2409/513-29/148-П/ПВП от 20.09.2024; №2509/513-29/140-П/ПРО от 22.09.2025 от 22.09.2025, пункт предписания 1. Место выявления нарушения: здание пансионата

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:
Часть 1, Глава 19, Статья 89. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:
Эвакуационные пути в зданиях и сооружениях и выходы из зданий и сооружений должны обеспечивать безопасную эвакуацию людей. (в ред. Федерального закона от 10.07.2012 N 117-ФЗ)

Срок устранения нарушения:
07.09.2026

Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:
выполнить условия соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности, предусмотренные статьей 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:
копию исполнительной документации на проведенные работы.

2. Коридор подвального этажа здания без естественного проветривания и длиной более 15 метров не оборудован системой вытяжной противодымной вентиляции. Наименование структурных единиц нормативно правовых актов, содержащих сведение о нарушении: ст. 4 ч. 2 ч. 3, ст. 5 ч.1, ст. 6 ч. 1 п. 1, ст. 52, ч.2 ст. 55, ст.56, ч. 11 ст. 85 ФЗ №123; п. 7.2 СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности". Нарушение было выявлено ранее. Номер предписания №2409/513-29/148-П/ПВП от 20.09.2024; №2509/513-29/140-П/ПРО от 22.09.2025 от 22.09.2025, пункт предписания 2. Место выявления нарушения: здание пансионата

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:
Глава 14, Статья 52. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:
Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются применением систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара.

Срок устранения нарушения:
07.09.2026

Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:
выполнить условия соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности, предусмотренные статьей 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:
копию исполнительной документации на проведенные работы.

3. На лестничных клетках типа Л1 в здании (две лестничные клетки с лифтами) не обеспечена минимальная ширина пути эвакуации не менее 1, 35 метра (фактическая ширина путей эвакуации по лестницам составляет от 1,18 метра до 1, 26 метра предназначенной для эвакуации людей из здания класса Ф.1.1. Основание: ст. 4 ч. 2 ч. 3, ст. 5 ч.1, ст. 6 ч. 1 п. 1, ст. 53 ФЗ №123; п. 4.4.1 СП 1.13130.2020.. Нарушение было выявлено ранее. Номер предписания №2409/513-29/148-П/ПВП от 20.09.2024; №2509/513-29/140-П/ПРО от 22.09.2025 от 22.09.2025, пункт предписания 3. Место выявления нарушения: здание пансионата

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:
Часть 1, Глава 14, Статья 53. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:
Каждое здание или сооружение должно иметь объемно-планировочное решение и конструктивное исполнение эвакуационных путей, обеспечивающие безопасную эвакуацию людей при пожаре. (в ред. Федерального закона от 10.07.2012 N 117-ФЗ)

Срок устранения нарушения:
07.09.2026

Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:
выполнить условия соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности, предусмотренные статьей 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:
копию исполнительной документации на проведенные работы.

4. Коридоры здания длиной более 60 метров (на 1,2,3,4,5 этажах) не разделены на участки (длина которых не должна превышать 60 метров) противопожарными перегородками 2-го типа. Наименование структурных единиц нормативно правовых актов, содержащих сведение о нарушении: ст. 4 ч. 2 ч. 3, ст. 5 ч.1, ст. 6 ч. 1 п. 1, ст.52, ч. 1 ст. 53, ст. 59, ст. 37, ст. 88 ФЗ №123; п. 4.3.7 СП.13130.2020.. Нарушение было выявлено ранее. Номер предписания №2409/513-29/148-П/ПВП от 20.09.2024; №2509/513-29/140-П/ПРО от 22.09.2025 от 22.09.2025, пункт предписания 4. Место выявления нарушения: здание пансионата

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:
Глава 14, Статья 52. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:
Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются применением объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения

пожара за пределы очага.

Срок устранения нарушения:

07.09.2026

Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:

выполнить условия соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности, предусмотренные статьей 6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:

копию исполнительной документации на проведенные работы.

(указываются выявленные нарушения обязательных требований (с указанием обязательного требования, нормативного правового акта и его структурной единицы, которым установлено нарушенное обязательное требование, сведений, являющихся доказательствами нарушения обязательного требования), требований, содержащихся в разрешительных документах, с указанием реквизитов разрешительных документов, требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, ранее принятого решения контрольного (надзорного) органа, являющиеся предметом выездной проверки, срок устранения нарушения)

Старший инспектор отдела надзорной деятельности и профилактической работы Приморского и Холмогорского районов управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Архангельской области (государственный инспектор Приморского и Холмогорского районов Архангельской области по пожарному надзору) Полищук Роман Викторович

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

00B5A3E845A591C5251FE1DCDCA7733538
Владелец: Полищук Роман Викторович
Действителен с 07.11.2024 по 31.01.2026

(должность, фамилия, инициалы инспектора (руководителя группы инспекторов))

подпись

Полищук Роман Викторович - Старший инспектор отдела надзорной деятельности и профилактической работы Приморского и Холмогорского районов управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Архангельской области (государственный инспектор Приморского и Холмогорского районов Архангельской области по пожарному надзору), телефон: 88182699670, e-mail: primorogpn@29.mchs.gov.ru

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект предписания, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Отметка об ознакомлении или об отказе от ознакомления (дата и время) контролируемых лиц или их представителей с предписанием об устранении нарушений обязательных требований:

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, ознакомленного с предписанием)

«___» часов «___» минут «___» _____ 20___ г. _____

(подпись)

Отметка о направлении предписания в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале

(указывается способ и дата направления предписания)

В случае несогласия с настоящим предписанием Вы можете обжаловать его в течение 10 рабочих дней с момента получения предписания (статья 40 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации») с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), перейдя по ссылке https://knd.gosuslugi.ru/ или с помощью QR-кода:

РЕШЕНИЕ
о рассмотрении ходатайства о исполнения пункта предписания

24 марта 2026 года г. Архангельск

Я, главный государственный инспектор Приморского и Холмогорского районов Архангельской области по пожарному надзору Жвакин Артемий Николаевич, рассмотрев ходатайство представителя индивидуального предпринимателя Авалиани Марины Михайловны (далее — ИП Авалиани М.М.) Мысовой О.В. от 18 марта 2026 г. № 04 об устранении нарушения требований пожарной безопасности и исполнении пункта ранее выданного предписания об устранении выявленных нарушений требований пожарной безопасности от 22 сентября 2025 г. № 2509/513-29/140-П/ПРО,

УСТАНОВИЛ:

22 сентября 2025 года по результатам планового рейдового осмотра в отношении здания пансионата для пожилых и престарелых людей «Забота» (чрезвычайно высокий риск), расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, д. Исакогорка, д. 105, его правообладателю ИП Авалиани М.М. выдано предписание об устранении нарушений обязательных требований пожарной безопасности от 22 сентября 2025 г. № 2509/513-29/140-П/ПРО (далее – Предписание). Срок устранения нарушения требований пожарной безопасности, указанного в пункте 6 Предписания, установлен до 31 августа 2026 года. По остальным нарушениям, указанным в Предписании, сроки устранения истекли в октябре 2025 года, исполнение которых проконтролировано.

В пункте 6 Предписания указано следующее нарушение:

допускается размещение сооружения, выполненного из металлических конструкций с правой торцовой части здания на расстоянии менее 10 метров (фактический сооружение размещено на расстоянии 0,37 метра). Основание: части 2 и 3 статьи 4, часть 1 статьи 5, пункт 1 части 1 статьи 6 Федерального закона №123-ФЗ от 22 июля 2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пункт 4.3 СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

19 марта 2026 года от представителя ИП Авалиани М.М. Мысовой О.В. в адрес ОНДиПР Приморского и Холмогорского районов УНДиПР Главного управления МЧС России по Архангельской области направлено ходатайство о выполнении пункта ранее выданного Предписания, с приложением копии проектной документации «Вспомогательное сооружение конструкция галереи для размещения пожаробезопасных зон, предусмотренных для постояльцев и персонала дома-интерната (пансионата) для престарелых и инвалидов «Забота», расположенного по адресу: Архангельская область, д. Исакогорка, д. 105», копии акта освидетельствования скрытых работ от 11.12.2025 № 1.14, фототаблицы узлов примыкания вспомогательного сооружения галереи к зданию пансионата для пожилых людей и инвалидов «Забота».

На рассмотрении ходатайства присутствовала Мысова О.В., которая уведомлена о месте и времени рассмотрения ходатайства.

В соответствии с частью 1 статьи 95 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в РФ» на основании поступившей информации, контрольным (надзорным) органом проведена оценка исполнения решения на основании представленных документов и сведений.

Согласно представленным проектным решениям возведенное вспомогательное сооружение (галерея), предназначенное для размещения пожаробезопасных зон в здании дома-интерната (пансионата) для престарелых и инвалидов «Забота», расположенное по

адресу: Архангельская область, д. Исакогорка, д. 105, выполнено в каркасе из металлических конструкций. Несущие конструкции галереи выполнены из профильной трубы сечением 140х140 с толщиной стенки 5 мм. Балки сечением 180х140 и 180х180 с толщиной стенки 4 мм. Ограждающие конструкции выполенны из гнутых профилей Г н.о100х50х4 и Г н.о25х3. Толщина каркаса в проекте не приведена.

В графической части проекта на 3 листе указаны узлы примыкания вспомогательного сооружения (галерии) к существующему зданию.

Согласно предоставленной копии акта освидетельствования скрытых работ от 11.12.2025 № 1.14, а также фототаблицы узлов примыкания вспомогательного сооружения галереи к зданию пансионата для пожилых людей и инвалидов «Забота», подтверждает фактическое выполнение работ по монтажу данных узлов примыкания вспомогательного сооружения (галерии) к существующему зданию.

Согласно пункту 6.7.7 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» допускается пристраивать к зданиям навесы, террасы и галереи. Однако их степень огнестойкости может приниматься на одну величину ниже, чем степень огнестойкости здания.

Поскольку здание пансионата «Забота» соответствует II степени огнестойкости, указанное в проекте вспомогательное сооружение (галерея) должно быть не ниже III степени огнестойкости.

В общих указаниях проектных решений указывается о необходимости выполнить огнезащитное покрытие несущих металлических конструкций не ниже 3 степени огнестойкости.

На основании изложенного, рассмотрев предоставленные материалы, подтверждающие исполнение пункта 6 предписания об устранении нарушений обязательных требований пожарной от 22 сентября 2025 г. № 2509/513-29/140-П/ПРО,

РЕШИЛ:

1. Считать, что нарушение требований пожарной безопасности, указанное в пункте 6 предписания об устранении выявленных нарушений требований пожарной безопасности от 22 сентября 2025 г. № 2509/513-29/140-П/ПРО, устраненным, а пункт 6 Предписания исполненным.

2. Объявить заявителю, что он имеет право обжаловать вынесенное решение в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Копию настоящего решения направить индивидуальному предпринимателю Авалиани Марине Михайловне по адресу: 119602, г. Москва, ул. Коштоянца, д. 47, к. 1, кв. 174.

4. Копию настоящего решения направить представителю Мысовой Ольге Вячеславовне на адрес электронной почты: ottk1@yandex.ru .

Главный государственный инспектор
Приморского и Холмогорского районов
Архангельской области
по пожарному надзору



А.Н. Жвакин